

Magyaralmás vízrendezése II. ütem

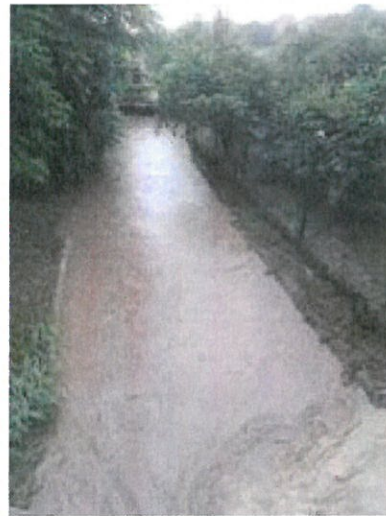
1 Beruházás oka:

A község vízkárt okozó problémáinak forrása elsősorban a külterületekről érkező nagymennyiségű vizek jelentik, másodsorban a korábban megépítésre került Fő utca déli részének burkolt árkából a burkolás következtében megnövekvő vízsebességek, amelyek jelentősen lecsökkentették az árhullám tetőzésének idejét. Mindezek összetett következménye, hogy a Magyaralmási árokba kerülő vizek előntéseket, vízkárokat valamint visszaduzzasztást eredményeznek az árok „felső” szakaszán jellemzően a 81116 számú Országos közút 3+110 km-nél lévő hídjánál.

81116 számú Országos közúti híd nyugati valamint a keleti oldalán lévő Magyaralmási árok, továbbá a kiépült fő utcai burkolt árok egy nagy mennyiségű csapadékeseménynél:



A Híd nyugati oldala



A Híd keleti oldala



Korábban kiburkolt árok

A település keleti oldalán található Táncsics Mihály utca déli részénél a külterületről betörő vizek magáningatlanokba kárt okozva vonulnak le a 627/40 hrsz. ingatlan területén. Elsődleges probléma, hogy az utca nem rendelkezik csapadékelvezető rendszerrel.



Táncsics Mihály utca egy nagyobb esőzés alkalmával



Táncsics Mihály utca egy nagy intenzitású eső után

A Táncsics Mihály utca északi része szintén nem rendelkezik csapadékelvezető rendszerrel. A csapadékvizek az út burkolatán folynak a Széchenyi utcán meglévő csapadékelvezető árokba. A Széchenyi utcai árokrendszer bizonyos szakaszai nem megfelelő keresztmetszetűek, hogy károkozás nélkül elvezessék nagyobb intenzitású esőzések alkalmával a csapadékvizet.



Táncsics Mihály utca északi része



Széchenyi utca földmedrű árka, néhol kontras folyásfenékkal

A hirtelen lezúduló nagy intenzitású csapadékok a Fenyves közben is problémát okoznak. A fenyves-erdőből érkező vizek a Fenyves köz páratlan oldalán lévő ingatlanokhoz befolyanak. Az útpadkát a nagy sebességű víz folyamatosan kimossa.



Kimosódott útpadka a Fenyves közben



2 A vízrendezés célja és szükségessége:

A vízkárok elleni védekezés és megelőzés érdekében az Önkormányzat komplex vízrendezési program ütemezett megvalósítását tűzte ki célul, melyet pályázatokon elnyerhető támogatások felhasználásával kíván megvalósítani.

Korábban megépítésre került egy ütem, mely a Fő utcát, Fenyves utca, Petői utca, Iskola u., Diófa utca, Fenyves köz, Alkotmány utca, Széchenyi utca egyes részeinek útárkait és levezetőit érintette. Jelen, második ütemben követve az előző metodikát - komplexen kezelve a vízelvezetést - a befogadók rendbetételétől való kiindulást követve kerülnének kialakításra, - megépítésre a csapadékelvezető művek. Jellemzően azon utcák kerülnek vízrendezés alá, melyek nem rendelkeznek csapadékelvezető művekkel és a nagy intenzitású csapadékok károkat okoznak mind az ingatlanokba mind a környezetbe.

Jelen projekt kapcsán elnyert pályázat

- Azonosítószáma: TOP-2.1.3-16-FE1-2021-00023
- Megnevezése: Magyaralmás Vízrendezése II. ütem

Fedezetet biztosító szervezet: Európai Unio és a Magyar Állam

Szerződött támogatás összege: 272 443 836 Ft

Támogatás mértéke (%-ban): 100 %

A megvalósítás várható időszaka: 2021.02.19-2023.09.30.

3 Tervezett létesítmények, beavatkozások helyszínei:

3.1 Külterületi vízrendezés (81116 sz. közút területén):

A település Északi külterületén található zártkertek valamint a dolomitbánya felől nagymennyiségű vizek érkeznek a 625/2 hrsz. árkon keresztül a Magyaralmási 29 sz. árokba, mely nagyobb intenzitású csapadékeseményeknél elöntéseket okoznak a település mélyvonulatában, továbbá visszaduzzasztást eredményeznek az árok „felső” szakaszán.

A vízgyűjtő területe megközelítőleg 55,8 ha Dél, délnyugati 5%-os lejtéssel. Jellemzően mezőgazdasági művelésre használt szántók, zártkertek valamint egy kőbánya található a területen. Tervezett a külterületről érkező vizek átkormányzása a Magyaralmás Agrár Zrt. előtt elforduló 81116 számú közút árka felé, egészen a 28 sz. Magyaralmási vízfolyás, mint befogadóba történő vezetésével.



A domborzati viszonyok miatt szükséges zárt csatorna építése a megfelelő folyásirány, fenékesés biztosítása érdekében. Ahhoz, hogy a közút vízvezetését a zárt szakaszon biztosítani tudjuk, a csatorna tisztítóaknáiba valamint a tervezett árokba való bevezetéssel a csatorna felett burkolt árok kiépítése szükséges.

A zárt szakaszt követően burkolt árok építésével valamint a befogadó előtt a közút 5+225 km szelvényében burkolat alatti átereszt kiépítésével, valamint a meglévő vízfolyás becsatlakozásánál annak, kőszórás burkolásával kerülnének elvezetésre a csapadékvizek.

Az érintett terület kivitelezője: Konstruktor Építőipari Kft. (8000 Székesfehérvár, Repkény utca 7.)

3.2 81116 sz. beleterületi közúti híd körüli vízrendezés:

A nagy intenzitású csapadékesemények következtében a 81116 számú közút 3+110 km-ben lévő híd környékén elöntések tapasztalhatóak. A híd átereszének tehermentesítésére lenne szükség, melyet úgy tudunk elérni, hogy a település belterületének déli irányából érkező vizeinek egy részét egy tervezett átereszen keresztül valamint egy bukó beépítésével átkormányozunk a híd alvíz oldalára. Az átkormányzásnál szükséges egy támfal kiépítése mindkét oldalra a megemelkedett vízszint miatt. A híd alvíz oldalán lévő Magyaralmási árkot burkolni szükséges, hogy a kritikus csomópontból a vizeket a lehető leggyorsabban elvezesse.

Az érintett terület kivitelezője: Extreme-Park Környezetépítő Kft. (2890 Tata, Faller Jenő utca 20.)

3.3 Táncsics Mihály utca északi része, Széchenyi utca:

Az utca vízgyűjtő területe 5,41 ha átlagos 5% északnyugati lejtéssel. Családi házas beépítésű terület.

A Táncsics utcában nincs elegendő hely nyílt árok kiépítésére a meglévő közművek miatt. Az utca aszfalt burkolattal rendelkezik, ezért kétoldali padkafolyóka tervezett a burkolt út mellé. A padkafolyókák befogadója a Széchenyi utcai árokrendszer. A Széchenyi utca földmedrű árkat szükséges profilozni a megfelelő keresztmetszet kialakítás érdekében valamint az érintett kapubejárók, - út alatti átereszeknél szükséges két oldalt az árkot burkolni.

Az érintett terület kivitelezője: Strabag Generálépítő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2.)

3.4 Táncsics Mihály utca déli része:

Az utca vízgyűjtő területe 7,59 ha átlagos 5% északnyugati lejtéssel. Családi házas beépítésű terület.

Szükséges a külterületről betörő vizek „megfogása” ezért az utca déli részén kétoldalú burkolt árok építése tervezett. A 627/38 hrsz. ingatlan előtt a domborzatban magaspont található. A



magaspontot zárt csatornával lehetséges áthidalni. A csatorna előtt hordalékfogók tervezettek. A továbbiakban az utca páros oldalán kerül kialakításra burkolt árok. A 627/24 hrsz. közterületen zárt csatorna megépítésével kerülne levezetésre a csapadékvizek, csatlakozva az Alkotmány utcai burkolt árokba.

3.5 Fenyves köz:

A Fenyves köz közvetlen vízgyűjtő területe 1,18 ha 10%-os északkeleti lejtéssel. Nagyobb része (70%) erdős terület kisebb része családi házas belterület.

Mivel a meglévő közművek nem teszik lehetővé az utca nyugati részén árok betervezését ezért padkafolyóka, valamint a 275/2 hrsz. ingatlan előtt „K” szegély kerül beépítésre a vizek megfelelő irányba kormányzása érdekében. A 243/2 hrsz. ingatlantól mederburkoló elemmel burkolt árok tervezett a kapubejáróknál fedlappal burkolt árok kialakítással. Közvetlen befogadója a Diófa utcai burkolt árok tisztító aknája, melybe tervezett rácsos folyókéval csatlakozik.

Az érintett terület kivitelezője: Konstruktor Építőipari Kft. (8000 Székesfehérvár, Repkény utca 7.)

3.6 Magyaralmási árok 29 számú kc. árok jókarba helyezése:

A nagy intenzitású csapadékesemények következtében a Magyaralmási árok annak medrének rendezetlensége miatt nem tudja kártétel nélkül levezetni a keletkező csapadékokat. Mivel az árok egy fontos része a település vízelvezetésének ezért, szükséges annak (a befogadótól a külterület határáig) jókarba helyezése. Mivel a vizek helyben tartása, valamint a kisvizek nem gyors levezetése a cél, az árokmeder rendezésére trapézszelvényű árokprofil kialakítását terveztük rézsűburkolattal.

Az érintett terület kivitelezője: Extreme-Park Környezetépítő Kft. (2890 Tata, Faller Jenő utca 20.)